

## Restaurant in München mit Feuchteschaden und keiner weiß wieso, weshalb, warum.

In einem Münchner Restaurant sind an den Innenwänden Feuchtigkeitsschäden sichtbar.

Als Ursache für die aufsteigende Feuchtigkeit kommen verschiedene Möglichkeiten in Frage.

Für die Ursachenbewertung und die Planung der notwendigen Sanierungsmaßnahmen sind

exakte Information zu folgenden Fragen gefordert:

**Wie** hoch ist die Feuchtigkeit in der Baukonstruktion?

**Wo** überall ist Feuchtigkeit vorhanden (Ausdehnung)?

**Was** ist die Ursache für den Feuchtigkeitsschaden?

<b>Objekt</b>	Restaurant
<b>Ort</b>	München
<b>Bereich</b>	Fußboden
<b>Fläche</b>	190 qm
<b>Raster</b>	1.0 x 1.0 m
<b>Meßpunkte</b>	109 Stück



## Ergebnis

Der farbige AquaScan zeigt sehr anschaulich die verschiedenen Feuchtigkeitsgehalte in der Fußbodenkonstruktion und lokalisierte mehrere Bereiche mit sehr starken Durchfeuchtungen. Die höchste Belastung haben die Spülküche und der Koch- und Zubereitungsbereich, die jeweils

komplett betroffen sind. Die Ursache ist nun klar ersichtlich - die Anschlüsse der Gullys hielten der mechanischen Beanspruchung durch den Küchenbetrieb und den verwendeten Reinigungsmitteln nicht stand - dadurch konnte Wasser in die Fußbodenkonstruktion eindrin-

gen und sich bis zu den Innenwänden verteilen.

## Fazit

Der AquaScan schaffte Sicherheit und ermöglichte eine kostengünstige Instandsetzung - die Sanierung konnte bei laufendem Betrieb ausgeführt werden.

[www.aquatec-system.de](http://www.aquatec-system.de)